

Eibelstadt		Baureifes Land								
		Wohnbauflächen				Gewerbliche Flächen				Mischnutzung
Nr.	Rechtsverbindliche Bebauungspläne	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	BRW (€)
1	Nordwestlicher Ortsrand Nr. 2	0,4	0,5 / 0,8	430	25					
2	Häglein - Semel Nr. 3 (WA)			430	25					
3	Beckenweinberg Nr. 4 (WA)			430	25			60	25	300
4	Abendroth - Zöllner Nr. 5 (WA)			430	25					
5	Bätzenmännlein - Flößlein Nr. 6	0,4	0,4 / 0,6	430	25					
6	Unteres Abendroth/Paradies Nr. 7 (WA)			430	25					
7	Hohe Roth Nr. 8	0,4	0,6	430	25					
8	Benkert							70	25	
9	Brücklein							85	25	
10	Steinert	0,4	0,8	430	25					
11	Brunnensteige	0,3	0,6	430	25					
12	Gewerbegebiet Süd							60		300
13	Hotel-Park-Service-Haus-Anlage a. Kapellenberg	0,6	0,8	290						
14	Grüne Terrassen	0,45		430						
15	Grüne Terrassen am Abendroth	0,45		430						
17	Am Thomasboden					0,6	1,2			
Aufgehobene Bebauungspläne				430						
16 Baulandumlegung Hainbüchlein (abgeschlossen)										
Innenbereich (Altort)				BRW (€)				BRW (€)		BRW (€)
										190
Sonstiger Innenbereich				320						

BRW = Bodenrichtwert für das erschließungsbeitragsfreie Grundstück

	Rohbauland		Bauerwartungsland
	Wohnbauflächen (€)	Gewerbl. Bauflächen (€)	Wohnbauflächen (€)
	235	35	105

Frickenhäuser		Baureifes Land								
		Wohnbauflächen				Gewerbliche Flächen				Mischnutzung
Nr.	Rechtsverbindliche Bebauungspläne	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	BRW (€)
1	Am Sand (WA)			135	25					
2	An der Sandsteige	0,4	0,8	135	25					
3	Am Berg	0,4	0,8	150	25					
Innenbereich (Altort)				BRW (€)				BRW (€)		BRW (€)
										65
Sonstiger Innenbereich				105				50		

BRW = Bodenrichtwert für das erschließungsbeitragsfreie Grundstück

	Rohbauland		Bauerwartungsland
	Wohnbauflächen (€)	Gewerbl. Bauflächen (€)	Wohnbauflächen (€)
	80	--	30

Sommerhausen		Baureifes Land								
		Wohnbauflächen				Gewerbliche Flächen				Mischnutzung
Nr.	Rechtsverbindliche Bebauungspläne	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	GRZ	GFZ/BMZ	BRW (€)	EK (€)	BRW (€)
1	Bebauungsplan Nr. 1	0,4	0,8	300	25					
2	Bebauungsplan Nr. 2	0,35	0,4 / 0,5	300	25					
3	Am alten Sportplatz	0,4	0,8	300	25					
4	Südliche Gartenstraße					0,6	1,0 / 5,0	55		210
6	Ochsenfurter Straße	0,4	---							---
Teilaufgehobener Bebauungsplan				275	25					190
5 Bebauungsplan Nr. 1										
Innenbereich (Altort)				BRW (€)				BRW (€)		BRW (€)
										130
Sonstiger Innenbereich				220				95		155

BRW = Bodenrichtwert für das erschließungsbeitragsfreie Grundstück

Der Bebauungsplan „Sondergebiet Lagerhallen“ wurde nicht Verzeichnis aufgenommen.

	Rohbauland		Bauerwartungsland
	Wohnbauflächen (€)	Gewerbl. Bauflächen (€)	Wohnbauflächen (€)
	165	20	70

Winterhausen		Baureifes Land								
		Wohnbauflächen				Gewerbliche Flächen				Mischnutzung
Nr.	Rechtsverbindliche Bebauungspläne	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	GRZ	GFZ	BRW (€)	EK (€)	BRW (€)
1	An der Fuchsstadter Straße	0,4	0,8	200	25					
2	Heigern	0,4	0,5 / 0,8	200	25					
Innenbereich (Altort)				BRW (€)				BRW (€)		BRW (€)
										100
Sonstiger Innenbereich				150	25					115

BRW = Bodenrichtwert für das erschließungsbeitragsfreie Grundstück

	Rohbauland		Bauerwartungsland
	Wohnbauflächen (€)	Gewerbl. Bauflächen (€)	Wohnbauflächen (€)
	110	--	45